



## COMUNE DI SASSARI

Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico

### AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

#### AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E PRESTAZIONI ACCESSORIE DI UN'AREA IN LOCALITÀ FIUME SANTO, ADIBITA A PARCHEGGIO.

##### PREMESSA

Con l'Ordinanza sindacale n. 88 del 22/07/2024, avente ad oggetto: "Regolamentazione del traffico e sosta dei veicoli a servizio dell'arenile di Fiume Santo per la stagione turistica 2024 – REQUISIZIONE AREA PARCHEGGIO", è stata disposta a favore dell'Ente, con decorrenza dal 25 luglio 2024 al 30 settembre 2024, la requisizione in uso della porzione del terreno distinto nel NCT di Sassari Sez. Nurra al Foglio 13 Mappali 227 (parte) e 226 (parte), per la superficie di mq. 2503 circa, come da planimetria allegata al medesimo provvedimento sindacale.

Dovendo procedere agli adempimenti gestionali di cui al punto 5 del dispositivo della predetta ordinanza, si rende noto che il Comune di Sassari, in qualità di Stazione Appaltante, intende acquisire manifestazione di interesse di operatori economici per procedere all'affidamento diretto del servizio di gestione e prestazioni accessorie di un'area in Località Fiume Santo, adibita a parcheggio temporaneo a servizio della balneazione nel periodo **da giovedì 01 agosto a domenica 29 settembre 2024**.

##### DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio prevede, nel predetto arco temporale, il presidio quotidiano, sette giorni su sette, per otto ore lavorative, mediante due addetti, dell'area di parcheggio e dell'accesso al litorale di Fiume Santo, con i seguenti compiti:

- in collaborazione tra loro cureranno la gestione ordinata degli accessi all'area di parcheggio interna, segnalando alla postazione di accesso al litorale gli spazi di sosta disponibili e l'avvenuto raggiungimento della capienza massima; inoltre provvederanno a segnalare alla centrale operativa della Polizia Locale eventuali situazioni di disordine per le quali è richiesto un intervento;
- l'addetto alla postazione di ingresso fornirà agli utenti le informazioni sulle modalità di accesso, sosta e comportamento all'interno dell'area litoranea; provvederà inoltre a segnalare agli utenti la disponibilità di parcheggio nell'area di parcheggio interna;
- l'addetto alla postazione di accesso all'area di parcheggio, in possesso di idonea formazione antincendio, assicurerà la costante usufruibilità di estintori e del kit antisversamento, che renderà disponibili al bisogno.

Saranno inoltre a cura dell'operatore economico, le seguenti attività:

- preliminarmente, la delimitazione di un'area della superficie di circa 2500 mq da destinare al parcheggio delle auto con un sistema di palo-corda, secondo le indicazioni della DL;
- l'installazione di due postazioni (gazebo, tavolo, sedia ecc.) a disposizione dei due addetti;
- la fornitura di estintori e del kit antisversamento;

Non è prevista alcuna tariffa per l'accesso al litorale e all'area di parcheggio che sarà gratuitamente



## **COMUNE DI SASSARI**

### *Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico*

fruibile. L'operatore economico non è pertanto autorizzato a chiedere alcun pagamento agli utenti, neanche sotto forma di rimborso spese e/o offerta libera, essendo remunerato da apposito corrispettivo. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e non risulta in alcun modo vincolante per l'Ente. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di segnalare all'Ente il consenso ad essere invitati a presentare offerta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità.

L'eventuale procedura di affidamento avverrà mediante Sardegna CAT e pertanto gli operatori economici interessati dovranno risultare regolarmente iscritti.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, prorogare, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'affidamento del servizio.

#### **STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Sassari

Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico

viale Mameli, 68 – 07100 Sassari

PEC: [protocollo@pec.comune.sassari.it](mailto:protocollo@pec.comune.sassari.it)

#### **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:**

Ing. Claudia Zuddas

Tel: 079/279613

e-mail: [claudia.zuddas@comune.sassari.it](mailto:claudia.zuddas@comune.sassari.it)

#### **DESCRIZIONE INCARICO:**

Servizio di gestione e prestazioni accessorie di un'area in Località Fiume Santo, adibita a parcheggio, come meglio specificato in premessa.

#### **TEMPI DI ESECUZIONE:**

Dal 01/08 al 29/09/2024.

#### **IMPORTO STIMATO PER IL CALCOLO DELLA SOGLIA (Art. 14 D. Lgs. 36/2023)**

L'importo stimato del servizio e delle prestazioni accessorie è pari a circa € 30.000,00 oltre IVA.

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Gli operatori economici dovranno essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali. A tal fine, dovrà essere allegata alla manifestazione di interesse una sintetica relazione di presentazione dell'operatore economico, di una facciata di pagina in formato A4, che illustri le predette esperienze.

I requisiti, da dimostrarsi nel caso di affidamento, dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine. I concorrenti dovranno dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale per contrattare con la pubblica amministrazione e, precisamente l'inesistenza a proprio carico delle cause di esclusione dalle gare di contratti pubblici di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.



## COMUNE DI SASSARI

Settore Infrastrutture della Mobilità e Traffico

### MODALITÀ' DI AFFIDAMENTO:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., previa consultazione di più operatori economici. Si procederà anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

La scelta dell'affidatario sarà operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi del codice dei contratti e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.

La stazione appaltante, previa acquisizione delle manifestazioni di interesse ricevute e riscontro delle esperienze prescritte, procederà alla successiva fase di consultazione mediante Sardegna CAT.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SCADENZA

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti suindicati, possono presentare, **entro le ore 10.00 del 29/07/2024**, la propria manifestazione di interesse - corredata della sintetica relazione di presentazione dell'operatore economico - resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii., unitamente alla copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Tale documentazione, redatta mediante la compilazione del modulo allegato al presente avviso, dovrà pervenire entro il termine di decadenza suindicato, esclusivamente tramite pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.sassari.it](mailto:protocollo@pec.comune.sassari.it), con il seguente oggetto: "Settore Infrastrutture per la Mobilità e Traffico - Avviso manifestazione di interesse per servizio di gestione e prestazioni accessorie di un'area in Località Fiume Santo, adibita a parcheggio".

### ALLEGATI:

1. Allegato A - Modulo di compilazione istanza
2. Ordinanza sindacale n. 88 del 22/07/2024 e planimetria

Sassari, lì 23/07/2024



FABIO  
EMANUELE  
MASSIMO  
SPURIO  
23.07.2024  
09:55:22  
GMT+01:00

Il Dirigente

*f.to*<sup>1</sup> (Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio)

<sup>1</sup> Documento informatico firmato elettronicamente, conservato presso l'Amministrazione ai sensi del vigente D.Lgs. 82/2005.