



## COMUNE DI SASSARI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE GENERALE

---

**TRASMISSIONE VIA PEC**  
**Sassari, li 19.05.2022**

Spett.li

Provincia di Sassari  
Settore trasporti e viabilità  
Settore valutazioni ambientali  
Pec: [protocollo@pec.provincia.sassari.it](mailto:protocollo@pec.provincia.sassari.it)

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro  
Pec: [mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it)

Regione Autonoma della Sardegna  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna settentrionale nord-ovest  
Pec: [eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it](mailto:eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it)

Regione Autonoma della Sardegna  
Settore delle valutazioni ambientali  
strategiche e valutazione di incidenza  
Servizio valutazioni ambientali  
Pec: [difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica  
Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica  
Viale Trieste 186 09123 Cagliari  
[eell.urb.pianificazione@pec.regione.sardegna.it](mailto:eell.urb.pianificazione@pec.regione.sardegna.it)

Regione Autonoma della Sardegna  
Direzione generale Agenzia Regionale  
del distretto idrografico della Sardegna  
Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico  
e gestione del rischio alluvioni  
Via Mameli 88 09123 Cagliari  
[pres.ab.distrettoidrografico@pec.regione.sardegna.it](mailto:pres.ab.distrettoidrografico@pec.regione.sardegna.it)

Comune di Sassari  
Settore Ambiente;  
Settore Pianificazione territoriale,  
Paesaggio e Sviluppo Turistico  
Servizio Tutela del Paesaggio;  
Servizio PAI  
Sede

Regione Autonoma della Sardegna  
ARPAS Sardegna  
Dipartimento Sassari e Gallura  
[dipartimento.ss@pec.arpa.sardegna.it](mailto:dipartimento.ss@pec.arpa.sardegna.it)



## **COMUNE DI SASSARI**

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE GENERALE

---

Comune di Porto Torres  
Piazza Umberto I 1  
07046 Porto Torres  
[comune@pec.comune.porto-torres.ss.it](mailto:comune@pec.comune.porto-torres.ss.it)

**Oggetto: - VARIANTE AL PUC N. 10 - Indizione Conferenza DI COPIANIFICAZIONE EX ARTICOLI 2-BIS E 20 DELLA L.R. 45/1989.**

**Conferenza di Servizi DECISORIA ex. art. 14 comma 2 Legge n. 241/1990, con svolgimento previsto in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima, così come modificato dal D.Lgs. n. 127/2016, per approvazione della variante al PUC n° 10 per l'attuazione dell'Intervento "Realizzazione di una rotatoria sulla SP ex SS131 Sassari–Porto Torres in località Bancali" - Finanziamento Euro 600.000,00. - Soggetto Attuatore: Provincia di Sassari.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **PRESO ATTO CHE:**

- in data 2 maggio 2019 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il D.M. 49 del 16 febbraio 2018, attuativo dell'art. 1, commi 1076, 1077 e 1078, della legge 27 dicembre 2017, n. 20 con la quale era previsto un finanziamento degli interventi relativi a programmi straordinari di lavori sulla rete viaria di province e città metropolitane;
- la Provincia di Sassari, con Deliberazione dell'A.S. adottata con i poteri del consiglio n. 5/19 provvedeva ad approvare il programma degli interventi previsti per le annualità 2019/2023;
- all'interno della pianificazione approvata è compresa la "Realizzazione di una rotatoria sulla SP ex SS131 Sassari – Porto Torres in località Bancali" che prevede un finanziamento totale di € 600.000,00;

**CONSTATATO CHE** con Deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari n. 89 del 16 luglio 2021 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, consistente nella realizzazione di uno svincolo a rotatoria lungo la Strada Provinciale ex SS 131 in Loc. Bancali, in luogo dell'attuale intersezione stradale formata da un incrocio a raso.

La rotatoria, infatti, rappresenta un'adeguata risposta per il miglioramento della sicurezza del consistente flusso veicolare sostenuto dalla viabilità sull'asse Sassari – Porto Torres, con notevole riduzione dei punti di conflitto rispetto all'esistente incrocio e elevando la capacità di traffico per effetto della riduzione delle attese;

**DATO ATTO CHE** con Determinazione N° 3390 del 19/11/2021 del Dirigente del settore viabilità della Provincia, trasmessa a questo Ente con nota del 22.11.2021, veniva adottata la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi ex art. 14/bis co. 5 ed art. 14/quarter della L. n° 241/1990, già convocata per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

**DATO ATTO CHE**, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica attraverso la Delibera di cui sopra, con nota prot. 178334 del 22.09.2021, la Provincia di Sassari,



## **COMUNE DI SASSARI**

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE GENERALE

---

ha chiesto a questo Ente di provvedere all'adeguamento del Piano Urbanistico comunale, con l'inserimento della citata infrastruttura nello strumento urbanistico generale, attivando le procedure per l'approvazione della variante Urbanistica al PUC vigente, secondo quanto previsto dall'Art. 20 della L.R. Sardegna n. 45/1989, nonché dalla L.R. Sardegna n. 32/96, al fine di prevedere l'inserimento della nuova viabilità nello strumento urbanistico generale ed apporre il necessario vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art.10 del DPR 327/2011;

### **DATO ATTO CHE**

- la suddetta variante, comprensiva degli elaborati annessi e allegati, redatta dal Settore Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo Turistico, è stata adottata con Deliberazione del Consiglio comunale n° 4 del 17.02.2022, conseguentemente, in accordo con l'art. 20, comma 7 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, dell'avvenuta adozione e del conseguente deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di un avviso sul BURAS n. 12 del 17.03.2022 e sul sito internet istituzionale del Comune di Sassari;
- nei termini di legge non sono pervenute osservazioni, come da attestazione del Segretario Generale del 03.05.2022;

**CON RIFERIMENTO** alla Variante al Piano Urbanistico Comunale relativa all'intervento in oggetto, considerato che ai sensi dell'art. 20, comma 9 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, occorre acquisire mediante l'istituto della Conferenza di Copianificazione osservazioni, intese, concerti, pareri, ivi compresi quelli sulla coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali, nulla osta o atti di assenso comunque denominati previsti dalle vigenti disposizioni da parte degli Enti competenti in materia di pianificazione territoriale;

**VISTI** gli artt. 2 bis e 20, comma 9 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019;

**VISTA** la L. n.241/1990 e ss.mm.ii. ed in particolare gli articoli 14 e seguenti per quanto compatibili;

### **I N D I C E**

la **CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE**, ai sensi degli artt. 2 bis e 20 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14 bis e seguenti della L.241/1990 e ss.mm.ii. per quanto compatibile, invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo, a diverso titolo coinvolti per esprimersi sulla Variante al Piano Urbanistico Comunale vigente per l'inserimento della nuova viabilità nello strumento urbanistico generale, in funzione dell'Intervento "Realizzazione di una rotatoria sulla SP ex SS131 Sassari–Porto Torres in località Bancali";

### **COMUNICA CHE**

a) alla presente Conferenza copianificazione, ai sensi dell'art. 2 bis della L.R. 45/1989, come modificata dalla L.R. 1/2019, da condursi ai sensi dell'art. 14-bis della L. n.241/1990 in combinato disposto, per quanto compatibile, con l'Art. 2-bis Comma 9 della L.R. 45/89, i partecipanti sono chiamati ad esprimersi attraverso osservazioni, intese, concerti, pareri, ivi compresi quelli sulla coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali, nulla osta o atti di assenso comunque denominati previsti dalle vigenti disposizioni;



## COMUNE DI SASSARI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE GENERALE

---

b) entro il termine perentorio di **quindici giorni** consecutivi (**15**) dalla data di ricevimento della presente nota, gli Enti e le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7 della L.241/1990, integrazioni documentali e/o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

c) Ai sensi dell'art. 2, comma 7 della L.241/1990, i termini del procedimento possono essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a trenta giorni, al fine dell'acquisizione delle integrazioni documentali di cui alla lettera b). I termini del procedimento riprendono a decorrere dalla data di ricezione delle integrazioni.

d) Entro il termine perentorio di **30 (trenta) giorni** dalla ricezione della presente nota, ovvero **entro il giorno 18.06.2022**, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza (art. 14-bis, comma 2, lett. c) della L.241/1990).

e) Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti (art.14-bis, commi 3 e 4 della L.241/1990):

- Devono essere congruamente motivate;
- Devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso e dissenso;
- In caso di dissenso devono indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono esprimersi in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

f) Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine assegnato alla lettera d), ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti previsti dall'art.14-bis, comma 3, della L. n.241/1990, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito (art.14-bis, comma 4 della L.241/1990).

g) Le valutazioni espresse ai sensi del comma 1 dell'art. 2 bis della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, saranno vincolanti.

h) Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5 della L. n. 241/1990, scaduto il termine di cui alla lettera d), questa Amministrazione adotterà, entro cinque giorni lavorativi dalla suddetta scadenza, la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di copianificazione, indetta ai sensi dell'art. 2 bis della L.R. 45/1989, come modificata dalla L.R. 1/2019, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater della L. n.241/1990, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentite le altre Amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle Amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza. Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, **l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del Comune, nel giorno 27.06.2022, previa convocazione formale.** Qualora abbia acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenga superabili, verrà adottata, entro il medesimo termine, la determinazione di conclusione negativa della conferenza.

i) La determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dall'Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati (art.14-quater, comma 1 della L. 241/1990).



## COMUNE DI SASSARI

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE GENERALE

---

- j) In caso di approvazione unanime, la determinazione di conclusione della Conferenza è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'art. 14-quinquies della L. 241/1990 e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti (art.14-quater, comma 3 della L. 241/1990).
- k) I termini di efficacia di tutti i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi, decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza (art.14-quater, comma 4 della L. 241/1990).
- l) La presente nota vale ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 quale comunicazione di avvio del procedimento.
- m) Per quanto concerne il Settore competente in materia ambientale della Provincia di Sassari - Ufficio Ambiente, la presente comunicazione costituisce istanza ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 20, comma 24 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019;
- n) Per quanto concerne la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro, la presente comunicazione costituisce istanza ai fini della verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016;
- o) Gli Enti in indirizzo sono invitati a trasmettere il proprio parere di competenza utile ai fini dell'approvazione della Variante al Piano Urbanistico vigente per l'inserimento della nuova viabilità;

### INFORMA

- p) Tutte le comunicazioni ed i pareri attinenti al presente procedimento dovranno essere indirizzati, esclusivamente via pec al Comune di Sassari, SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO - pec: [protocollo@pec.comune.sassari.it](mailto:protocollo@pec.comune.sassari.it).
- q) Gli elaborati e la documentazione relativa alla Variante al PUC n. 10, oggetto della Conferenza di copianificazione, gli atti amministrativi e le informazioni utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESAGGIO E SVILUPPO TURISTICO, gli stessi sono scaricabili al link:  
<https://www.comune.sassari.it/it/documenti/documento/Variante-al-PUC-n.-10-per-lattuazione-dellintervento-Realizzazione-di-una-rotatoria-sulla-strada-provinciale-ex-SS-131-Sassari-Porto-Torres-in-localita-Bancali/>;
- r) Per informazioni e chiarimenti in merito alla presente procedura possono essere contattati il Responsabile del Procedimento, individuato nella figura del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale, Paesaggio e Sviluppo Turistico, Ing. Giovanni Antonio Pisoni (tel. 079.279587 email: [giovanni.pisoni@comune.sassari.it](mailto:giovanni.pisoni@comune.sassari.it)), nonché il Geom. Antonio Canu (tel. 079.279417 email: [canu.antonio@comune.sassari.it](mailto:canu.antonio@comune.sassari.it)).
- s) Copia del presente atto di convocazione sarà pubblicata sul sito Internet istituzionale del Comune di Sassari, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Copianificazione ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

**Il Dirigente**  
**Ing. Giovanni Antonio Pisoni**