



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 9 del 07/01/2025

Dirigente: DOTT. ROBERTO CAMPUS

Settore: Contratti pubblici e Politiche della casa

Oggetto:

BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI CONDUTTORI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (HOUSING SOCIALE) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SASSARI UBICATI NEL CENTRO STORICO - APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

RELAZIONE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 412 del 29 dicembre 2022 recante indirizzi per l'acquisto di immobili ubicati nel centro storico della Città di Sassari, al fine di perseguire gli obiettivi del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, il cui finanziamento, denominato "Acquisto alloggi da destinare a Edilizia Residenziale Sociale" è stato autorizzato dalla Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione della Giunta Regionale n. 14/11 del 29 aprile 2022 e validato con nota pec della RAS - prot. n. 67439 del 29 marzo 2024;

DATO ATTO che, con successiva deliberazione n. 311 del 19.11.2024, la Giunta comunale ha dato mandato al Settore per gli adempimenti necessari alla indizione del bando pubblico per la formazione della graduatoria finalizzata alla concessione di cinque alloggi di Edilizia Residenziale Sociale, tutti ubicati nel centro storico cittadino, destinati ai cittadini del Comune di Sassari, con particolare riguardo a quelli non residenti nel centro storico, stabilendo gli indirizzi per la definizione dell'offerta di locazione;

RICHIAMATE:

- la propria determinazione dirigenziale n. 2024/4219 del 22 novembre 2024 di approvazione del "Bando pubblico per la selezione dei conduttori di alloggi di edilizia residenziale sociale (housing sociale) di proprietà del Comune di Sassari ubicati nel centro storico", con il quale sono stati stabiliti i criteri di accesso, le modalità e i tempi di presentazione delle domande, le condizioni attributive di punteggio e l'istruttoria relativa all'adozione e pubblicazione della graduatoria;
- la propria determinazione dirigenziale n. 2024/4651 del 13 dicembre 2024 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa al bando in parola;

RILEVATO che non sono pervenuti, nei termini indicati, ricorsi alla suddetta graduatoria provvisoria;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare la graduatoria definitiva, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione”;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- lo Statuto dell’Ente;
- il “Regolamento per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) e di edilizia residenziale sociale (e.r.s.)” approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 16 febbraio 2023;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Sassari;
- la Deliberazione del Consiglio n° 79 in data 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 1 in data 09.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2024-2026;

DETERMINA

- di considerare parte integrante del dispositivo quanto indicato in premessa;
- di approvare la graduatoria definitiva per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale siti nel centro storico del Comune di Sassari, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di attestare:
- che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione d’entrata;
- che il presente provvedimento ha efficacia immediata e viene affisso all’albo pretorio comunale per 15 giorni ai fini della conoscenza generale;
- la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;
- che con successive determinazioni si procederà all’assegnazione degli alloggi agli aventi diritto;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tar Sardegna entro 60 giorni dalla pubblicazione dello stesso ovvero ricorso straordinario nanti il Capo dello Stato entro 120 giorni parimenti dalla pubblicazione dello stesso.

Il presente provvedimento dirigenziale è stato redatto dall’istruttore amministrativo Marcello

Loriga, visionato dal Responsabile del Servizio Maria Giovanna Campus e sottoscritto con firma digitale dal Dirigente Roberto Campus.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il formato cartaceo e la firma autografa

Pubblicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal __/__/__

Al __/__/__

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente