



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 1446 del 16/04/2025

Dirigente: Dott.ssa Marge Cannas

Settore: Politiche della casa

Oggetto:

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 2 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SASSARI UBICATI NEL CENTRO STORICO - APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

RELAZIONE

PREMESSO che la sottoscritta Dott.ssa Maria Giovanna Campus, in qualità di Funzionario del Settore Politiche della Casa con posizione organizzativa e funzioni di vicario provv. datoriale n. 268870 del 31.12.2024, adotta la seguente determinazione;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 412 del 29 dicembre 2022 recante indirizzi per l'acquisto di immobili ubicati nel centro storico della Città di Sassari, al fine di perseguire gli obiettivi del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, il cui finanziamento, denominato "*Acquisto alloggi da destinare a Edilizia Residenziale Sociale*" è stato autorizzato dalla Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione della Giunta Regionale n. 14/11 del 29 aprile 2022 e validato con nota pec della RAS - prot. n. 67439 del 29 marzo 2024;

DATO ATTO che, con successiva deliberazione n. 311 del 19.11.2024, la Giunta comunale ha dato mandato al Settore per gli adempimenti necessari alla indizione del bando pubblico per la formazione della graduatoria finalizzata alla concessione di cinque alloggi di Edilizia Residenziale Sociale, tutti ubicati nel centro storico cittadino, destinati ai cittadini del Comune di Sassari, con particolare riguardo a quelli non residenti nel centro storico, stabilendo gli indirizzi per la definizione dell'offerta di locazione;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 23 del 7 gennaio 2025 con la quale sono stati assegnati n. 3 alloggi sui cinque disponibili;
- la determinazione dirigenziale n. 477 del 7 febbraio 2025, con la quale è stato revocato il bando pubblico approvato con precedente determinazione n. 307 del 28 gennaio 2025 e approvato il "bando pubblico per l'assegnazione di n. 2 alloggi di edilizia residenziale sociale di proprietà del Comune di Sassari ubicati nel centro storico", con il quale sono stati stabiliti i criteri di accesso, le

modalità e i tempi di presentazione delle domande per l'assegnazione degli alloggi ancora disponibili, le condizioni attributive di punteggio e l'istruttoria relativa all'adozione e pubblicazione della graduatoria;

- la determinazione dirigenziale n. 1011 del 18 marzo 2025 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa al bando in parola;

RILEVATO che non sono pervenuti, nei termini indicati, ricorsi alla suddetta graduatoria provvisoria;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare la graduatoria definitiva, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione”;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- lo Statuto dell'Ente;
- il “Regolamento per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) e di edilizia residenziale sociale (e.r.s.)” approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 16 febbraio 2023;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Sassari;
- la deliberazione n. 79 del 19 dicembre 2024 del Consiglio Comunale di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione n. 1 del 10 gennaio 2025 della Giunta Comunale di approvazione del PEG finanziario 2025/2027;

DETERMINA

- di considerare parte integrante del dispositivo quanto indicato in premessa;
- di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale siti nel centro storico del Comune di Sassari, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di attestare:
- che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione d'entrata;
- che il presente provvedimento ha efficacia immediata e viene affisso all'albo pretorio comunale per 15 giorni ai fini della conoscenza generale;
- la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;
- che con successive determinazioni si procederà all'assegnazione degli alloggi agli aventi diritto;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tar Sardegna

entro 60 giorni dalla pubblicazione dello stesso ovvero ricorso straordinario nanti il Capo dello Stato entro 120 giorni parimenti dalla pubblicazione dello stesso.

Il presente provvedimento dirigenziale è stato redatto dall'istruttore amministrativo Marcello Loriga ed è sottoscritto dal Responsabile del Servizio con funzioni di vicario Dott.ssa Maria Giovanna Campus.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il formato cartaceo e la firma autografa

Publicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal __/__/____

Al __/__/____

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente