



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 1011 del 18/03/2025

Dirigente: Dott.ssa Marge Cannas

Settore: Politiche della casa

Oggetto:

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 2 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SASSARI UBICATI NEL CENTRO STORICO - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

RELAZIONE

PREMESSO che la sottoscritta Dott.ssa Marge Cannas, in qualità di Dirigente ad interim del Settore Politiche della Casa, nominata con decreto sindacale n. 4 del 31.01.2025, adotta la seguente determinazione;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 412 del 29 dicembre 2022 recante indirizzi per l'acquisto di immobili ubicati nel centro storico della Città di Sassari, al fine di perseguire gli obiettivi del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, il cui finanziamento, denominato "Acquisto alloggi da destinare a Edilizia Residenziale Sociale" è stato autorizzato dalla Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione della Giunta Regionale n. 14/11 del 29 aprile 2022 e validato con nota pec della RAS - prot. n. 67439 del 29 marzo 2024;

DATO ATTO che, con successiva deliberazione n. 311 del 19.11.2024, la Giunta comunale ha dato mandato al Settore per gli adempimenti necessari alla indizione del bando pubblico per la formazione della graduatoria finalizzata alla concessione di cinque alloggi di Edilizia Residenziale Sociale, tutti ubicati nel centro storico cittadino, destinati ai cittadini del Comune di Sassari, con particolare riguardo a quelli non residenti nel centro storico, stabilendo gli indirizzi per la definizione dell'offerta di locazione;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 23 del 7 gennaio 2025 con la quale sono stati assegnati n. 3 alloggi sui cinque disponibili;
- la determinazione dirigenziale n. 477 del 7 febbraio 2025, con la quale è stato revocato il bando pubblico approvato con precedente determinazione n. 307 del 28 gennaio 2025 e approvato il "bando pubblico per l'assegnazione di n. 2 alloggi di edilizia residenziale sociale di proprietà del

Comune di Sassari ubicati nel centro storico", con il quale sono stati stabiliti i criteri di accesso, le modalità e i tempi di presentazione delle domande per l'assegnazione degli alloggi ancora disponibili, le condizioni attributive di punteggio e l'istruttoria relativa all'adozione e pubblicazione della graduatoria;

CONSIDERATO che le domande relative al bando su citato, ivi comprese quelle pervenute in base al precedente bando, ritenute validamente pervenute, sono state accolte sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio e che gli uffici hanno provveduto alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione al bando e del possesso dei requisiti previsti ai fini dell'attribuzione dei punteggi, sulla base delle autocertificazioni e della documentazione allegata alle domande;

RILEVATO che risultano pervenute n. 3 domande di ammissione al bando in oggetto;

DATO ATTO che, a seguito della istruttoria espletata, tutte le domande sono state ammesse alla graduatoria;

VISTA la graduatoria provvisoria, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, e denominata Allegato A;

RITENUTO di approvare integralmente detta graduatoria provvisoria;

RICHIAMATO l'articolo 11 del bando che dispone che la graduatoria provvisoria permanga in pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune di Sassari per dieci giorni consecutivi, con l'indicazione del numero di protocollo e dei punteggi parziali e totale ottenuti;

DATO ATTO che al termine della pubblicazione della graduatoria provvisoria ed entro il termine di ulteriori sette giorni naturali e consecutivi, gli interessati potranno presentare motivato ricorso in opposizione al punteggio attribuito esclusivamente attraverso la compilazione dell'apposito modulo che verrà pubblicato contestualmente alla pubblicazione della graduatoria provvisoria sul sito internet del Comune;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione”;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- lo Statuto dell'Ente;
- il “Regolamento per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) e di edilizia residenziale sociale (e.r.s.)” approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 16 febbraio 2023;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Sassari;
- la Deliberazione del Consiglio n° 79 in data 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di

Previsione 2024-2026;

- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 1 in data 09.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2024-2026;

DETERMINA

- di considerare quanto esposto in narrativa integralmente trasposto nel presente dispositivo per farne parte integrante e sostanziale;

- di approvare la graduatoria provvisoria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e denominata allegato A;

- di disporre la pubblicazione del suddetto allegato all'albo pretorio on-line per giorni dieci;

- di dare atto che, al termine dei dieci giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria sull'albo pretorio on-line ed entro l'ulteriore termine di sette giorni, sarà possibile presentare eventuali ricorsi in opposizione al punteggio attribuito esclusivamente attraverso il modulo che sarà pubblicato sul sito del Comune di Sassari secondo le modalità indicate.

Il presente provvedimento dirigenziale è stato redatto dall'istruttore amministrativo Marcello Loriga, visionato dal Responsabile del Servizio Dott.ssa Maria Giovanna Campus e sottoscritto con firma digitale dalla Dirigente Dott.ssa Marge Cannas.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il formato cartaceo e la firma autografa

Publicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal ___/___/___

Al ___/___/___

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente