



**COMUNE DI SASSARI**  
**POLIZIA LOCALE**  
Servizio Protezione Civile

**“CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO”**  
**(CATASTO INCENDI)**

**LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 353 “LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI  
BOSCHIVI”**

*Annualità 2024*

**ALLEGATO A**



**COMUNE DI SASSARI**  
**POLIZIA LOCALE**  
Servizio Protezione Civile

**“CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO”**  
**(CATASTO INCENDI)**

**LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 353 “LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI  
BOSCHIVI”**

*Annualità 2024*

***RELAZIONE TECNICA***

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda

Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi

13/03/2025



**COMUNE DI SASSARI**  
**POLIZIA LOCALE**  
Servizio Protezione Civile

## **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

La legge quadro n.353 del 21 novembre 2000 in materia di incendi boschivi, prevede – al comma 2 dell’articolo 10 - l’obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima legge.

Tali vincoli sono distinti in:

### **Vincoli quindicennali**

Si tratta di un vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d’uso preesistente all’incendio impedendone la modifica. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell’ambiente.

Risulta necessario inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall’evento.

### **Vincoli decennali**

Nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l’incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

In tali aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco.

### **Vincoli quinquennali**

Sulle medesime aree percorse dal fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell’ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, o per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali e paesaggistici.



**COMUNE DI SASSARI**  
**POLIZIA LOCALE**  
Servizio Protezione Civile

## **METODOLOGIA DEL LAVORO**

In data 11/03/2024, dal sito internet istituzionale "SardegnaGeoportale" (<https://www.sardegnaGeoportale.it/index.php?xsl=2425&s=448045&v=2&c=14406&t=1&tb=14401>), si acquisivano i dati, disponibili sul portale dal 24/02/2025, relativi alle "Tipologie dei soprassuoli percorsi dal fuoco – 2024" della regione Sardegna, da cui si è provveduto ad estrapolare, in formato digitale, i dati di n. 8 incendi rilevati nel territorio del Comune di Sassari.

I dati acquisiti sono stati interpolati con le mappe catastali ottenendo così l'elenco provvisorio dei terreni interessati organizzato in schede, ognuna delle quali è composta da:

- dati di sintesi dell'evento (località e data) con indicazione della superficie boschiva, della superficie non boschiva (di cui la parte di superficie pascoliva) interessata dall'incendio, e recante il totale della superficie percorsa dal fuoco;
- elenco delle particelle catastali (Sezione, Foglio, Particella, Sub, Allegato e Sviluppo) percorse dal fuoco, con la superficie in mq. percorsa e quella totale di ogni singola particella.

Complessivamente sono state elaborate n° 8 schede.

Successivamente sono state generate, tramite software GIS, le cartografie di sovrapposizione tra le mappe catastali e i rilievi delle aree incendiate per consentire una verifica puntuale della superficie incendiata laddove le particelle sono state interessate parzialmente dal fuoco.

Complessivamente sono state elaborate n° 8 cartografie.

## **ITER DI APPROVAZIONE**

Ai sensi dell'articolo 10 comma 2 della Legge 353/2000 gli elaborati del catasto incendi devono essere pubblicati all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi, periodo all'interno del quale chiunque può presentare osservazioni.

Decorso tale termine, verranno valutate le eventuali osservazioni pervenute e l'Amministrazione Comunale provvederà all'approvazione, entro i successivi 60 giorni, degli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni.

A conclusione dell'iter istruttorio sarà cura del Servizio Protezione Civile comunale pubblicare:

- elenco delle particelle percorse dal fuoco;
- aggiornamento, tramite piattaforma web gis, della cartografia informativa.

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	C. SOLINAS	<b>ID Incendio</b>	58

**Data incendio** 14/06/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 31881**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 31881**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
B	103	402				31881	152826

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	C. DORE	<b>ID Incendio</b>	72

**Data incendio** 19/06/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 5814**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 5814**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
A	19	139				698	20894
A	19	152				263	2754
A	19	154				1951	2701
A	19	156				2263	2471
A	19	158				367	2505
A	19	333				257	770
A	19	334				14	897
A	19	519				1	2498

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	SANTA MARIA	<b>ID Incendio</b>	93

**Data incendio** 29/06/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 82319**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 82319**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
A	28	153				415	696
A	28	204				66923	126071
A	28	207				9285	55245
A	28	28				16	3137
A	28	62				2528	4656
A	28	63				904	1440
A	29	260				17	39
A	29	262				17	23
A	29	284				87	1396
A	29	479				527	38238
A	29	499				455	20742
A	29	502				702	28429
A	29	505				443	49014

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	SASSARI	<b>ID Incendio</b>	125

**Data incendio** 10/07/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 7965**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 7965**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
B	44	2				111	519269
B	44	73				7850	63219
B	44	74				4	1327

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	C.LOMBARD	<b>ID Incendio</b>	131

**Data incendio** 12/07/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 58690**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 58690**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
A	8	28				54	8801
A	8	29				438	4749
A	8	78				804	3130
A	8	88				5013	20376
A	8	89				9441	17642
A	8	91				645	91377
A	8	95				18765	111802
A	8	96				23530	51452

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	N.GHE BONASSAI	<b>ID Incendio</b>	167

**Data incendio** 23/07/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 2718**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 2718**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
B	109	587				2718	1435889

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	ORREDDA	<b>ID Incendio</b>	185

**Data incendio** 30/07/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 4713**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 4713**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
A	18	76				415	42606
A	18	77				4298	10257

**Regione Autonoma della Sardegna**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Rilievo delle aree percorse dal fuoco

<b>Regione</b>	SARDEGNA	<b>Provincia</b>	SASSARI
<b>Comune</b>	SASSARI		
<b>Località</b>	SASSARI	<b>ID Incendio</b>	249

**Data incendio** 21/08/2024**Superficie boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 0**Superficie non boschiva percorsa dal fuoco (mq)** 3812**Di cui superficie pascolativa percorsa dal fuoco (mq)** 0**Totale superficie percorsa dal fuoco (mq)** 3812**Lista delle particelle interessate**

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Allegato	Sviluppo	Superficie in mq	
						Percorsa	Totale
B	30	44				3812	22599



Località

**C. SOLINAS**

data incendio

**14/06/2024**

ID incendio

**2024/SS/0058**

ANNUALITA' 2024

ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi



Località

**C. DORE**

data incendio

**19/06/2024**

ID incendio

**2024/SS/0072**

ANNUALITA' 2024

ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi



Località

**SANTA MARIA**

data incendio

**29/06/2024**

ID incendio

**2024/SS/0093**

ANNUALITA' 2024

 ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi



Località

**SASSARI**

data incendio

**10/07/2024**

ID incendio

**2024/SS/0125**

ANNUALITA' 2024

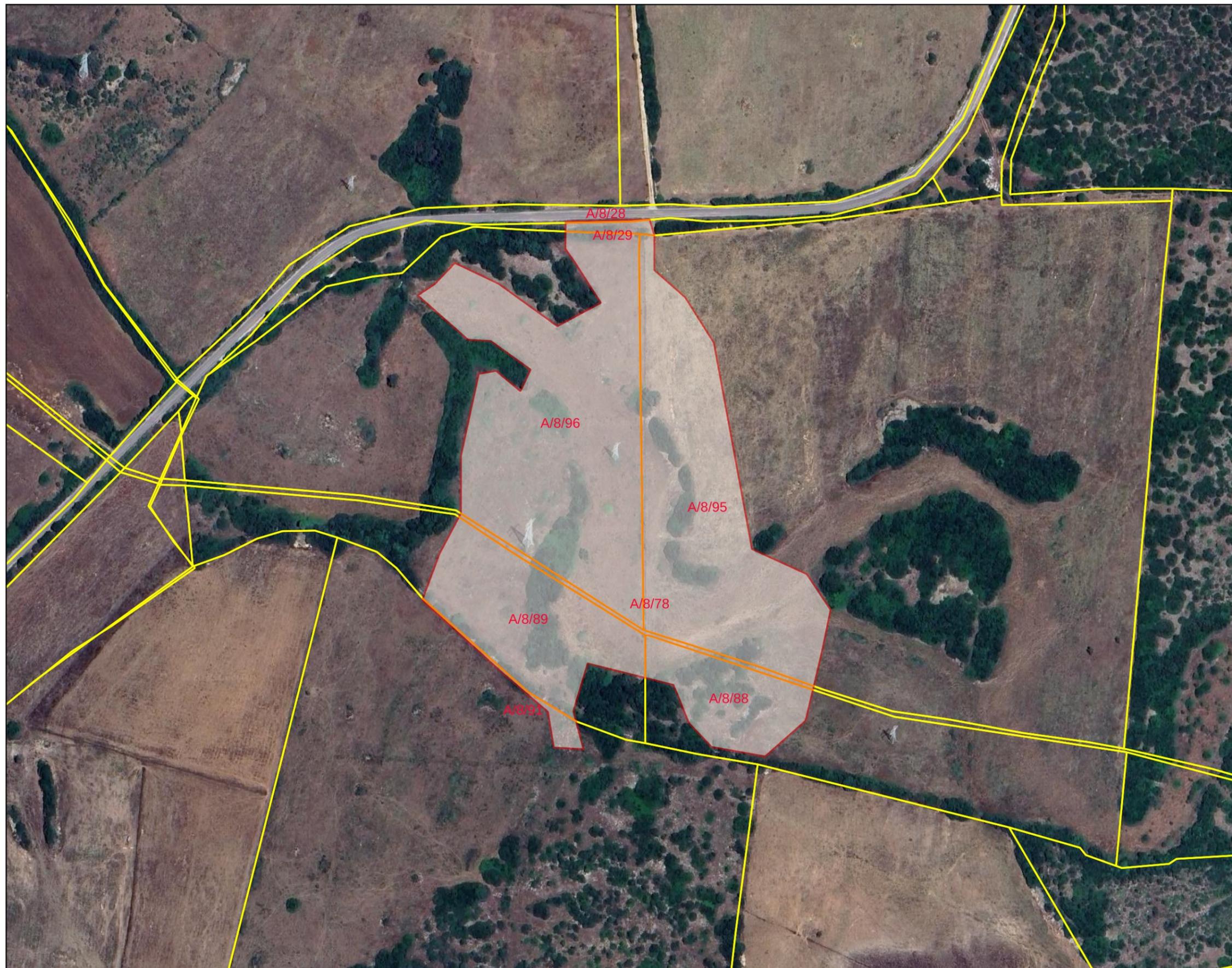
ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi



Località

**C. LOMBARD**

data incendio

**12/07/2024**

ID incendio

**2024/SS/0131**

ANNUALITA' 2024

 ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi



Località  
**N.GHE BONASSAI**

data incendio  
**23/07/2024**

ID incendio  
**2024/SS/0167**

ANNUALITA' 2024  
 ALTRO

Gli istruttori:  
Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:  
Dott. Francesco Pilichi



Località

**ORREDDA**

data incendio

**30/07/2024**

ID incendio

**2024/SS/0185**

ANNUALITA' 2024

ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi



Località

**SASSARI**

data incendio

**21/08/2024**

ID incendio

**2024/SS/0249**

ANNUALITA' 2024

ALTRO

Gli istruttori:

Maria Gabriella Sedda  
Giuseppe A. Senes

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Francesco Pilichi